महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

म्हाडा MHADA

शुध्दीपत्रक

ऑनलाईन सोडत - जानेवारी २०२३

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ यांच्या वतीने **दि. ५ जानेवारी २०२३** रोजी प्रसिध्द केलेल्या गाळे विक्रीच्या ऑनलाईन सोडती बाबत च्या जाहिरातीमध्ये खालील प्रमाणे दुरुस्ती असल्याने हे शुध्दी पत्रक प्रसिध्द करण्यात येत आहे. इतर मजकूर **दिनांक ५ जानेवारी २०२३ प्रसिध्द केलेल्या जाहिराती** नुसारच असेल.

अर्जदाराची नोंदणी, ऑनलाईन अर्ज भरणे व स्विकृतीचे वेळापत्रक

ऑनलाईन अर्जासाठी नोंदणीची व अर्जाची सुरुवात	०५/०१/२०२३	दुपारी १२.०० वा. पासून	सोडतीसाठी स्विकृत अर्जाच्या प्रारुप यादीची प्रसिध्दी	१३/०२/२०२३	सायंकाळी ६.०० वा.
ऑनलाईन अर्जासाठी नोंदणीची शेवटची तारीख व वेळ	०४/०२/२०२३	सायंकाळी ५.०० पर्यंत	सोडतीसाठी स्विकृत अर्जाच्या अंतिम यादीची प्रसिध्दी	१५/०२/२०२३	सायंकाळी ५.०० वा.
सोडतीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याची तारीख व वेळ	०५/०२/२०२३	रात्री ११.५९ पर्यंत	सोडत दिनांक	१७/०२/२०२३	सकाळी १०.०० वा.
ऑनलाईन पेमेंट स्विकृती अंतिम दिनांक	०६/०२/२०२३	रात्री ११.५९ पर्यंत	सोडतीमधील यशस्वी व प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदारांची नावे म्हाडाच्या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणे	१७/०२/२०२३	सायंकाळी ६.०० वा.
बॅंकेत RTGS/NEFT द्वारे अनामत रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक	०६/०२/२०२३	संबंधित बॅंकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत			

सोडतीचे स्थळ : स्थळ-गृहनिर्माण भवन आगरकर नगर, म्हाडा कार्यालय, पुणे

अ. क्र	योजनेचा संकेत क्रमांक	योजनेचे नाव	सदनिकेची अंदाजित किंमत (रु.)	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी)	सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी)	एकूण सदनिका	महारेरा नोंदणी क्रमांक (P521000)
		(ब) १५% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना					
१	६५९A	स्कायलार्क-अपार्टमेंट-रिव्हर व्ह्यू सिटी-कदमवाक वस्ती (१बीएचके)	१२४८६००	४१.६९	२७.८७	२१६	47628
२	६५९B	स्कायलार्क-अपार्टमेंट-रिव्हर व्ह्यू सिटी-कदमवाक वस्ती (१बीएचके)	१८८३८००	६२.९	४४.९	४४८	47628
		म्हाडा गृहनिर्माण योजना प्रथम येणाऱ्यास प्रथम प्राधान्य					
३	६३६	चाकण-महाळुंगे-इंगळे-फेज-II (PMAY)	१३६१८९५	५१.५९	३१.२६	१३२	05293
४	६३८	चाकण-महाळुंगे-इंगळे-फेज-II-LIG	२३७७६००	६९.१४	४४.२४	४९४	05293
५	६३९	चाकण-महाळुंगे-इंगळे-फेज-I-MIG-I	३७९९७६०	९३.८०	६५.३७	४८३	05293
६	६४०	चाकण-महाळुंगे-इंगळे-फेज-I-MIG-II	३९२६०००	९७.२९	७२.४८	११	05293
		म्हाडा व २०% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना प्रथम येणाऱ्यास प्रथम प्राधान्य					
७	३७९	म्हाडा-नॉर्थ-मामुर्डी	१६९००००-१८०९३००	५८.१९-६२.३०	३९.६३-४२.६८	५	24142
८	३८९	इको-पार्क-चऱ्होली	१४४७८००-१४५४७००	४९.८५-५०.०९	३४.९५-३५.८१	१	02220
९	४०३	वेंकटेश-ग्रॅफिटी-ग्लोव्हर-पीएच-।।।-म्हाडा-केशवनगर-मुंढवा	१८२३०००-२००८०००	५७.०६-६२.८३	४१.५५-४१.९७	२	27217
१०	४४०	ईस्टरलिया-लोहागाव	१५३७०००-१६३१०००	४८.११-५१.०५	३६.६३-३६.८९	४	25118
११	४६१	अपलाइफ-फेस-उरावडे	१३४८३००-१४४११००	५८.०३-६२.०३	४२.१०-४५.७४	१६	24759
१२	३०४	कमल-गोयल-गंगा-अंतराळ-धानोरी	१२६६५००-१५४६१००	४३.६१-५३.२४	३०.३-३६.३९	२	18318
१३	४०४	मंत्र-माउंटाना-समावेशक-गृहनिर्माण-धानोरी	१७९६०००-१८२६०००	५६.२-५७.१६	३८.२९-३८.८५	५	26690
		(क) २०% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना					
१४	६५७	मधुवन-६-मोहम्मदवाडी -पुणे (PMAY) (१बीएचके)	१४५१६००-१७०१६००	-	२९.९४	३९६	25448
१५	६७६	अवनी-आवास-चऱ्होली (१बीएचके)	१६८२९००-२३५८२००	५२.६८-७३.८३	३५.२१-५१.३९	४	17244
१६	६८४B	आय-ट्रेन्ड-लाईफ-प्लस-वाकड (२बीएचके)	२४८७४००	७४.७५	५०.५५	९	34723
१७	६८४A	आय-ट्रेन्ड-लाईफ-प्लस-वाकड (१बीएचके)	२०६५५००	६२.०७	३९.३४	१०	34723
१८	४९०	नेक्सस-गुलमोहोर-चऱ्होली	२०७९६००-२५६४९००	६५.१०-८०.२९	४९.७७-५०.५२	८	20097
१९	४७६	सद्गुरू-रेसिडेन्सी-येवलेवाडी	१४५०३००-२२५०२००	४५.४०-७०.४४	२६.५९-३१.४६	२	
२०	४८३	गिनी-एरिया-येवलेवाडी	१४६२८००-१४६३१००	५०.३७-५०.३८	३५.५७	३	
२१	५५६	व्ही-टी-पी-सॉलिटेर-फेज-१-ए-बी-पाषाण-(१बीएचके)	२२४५१००-२२७५१००	७०.२८-७१.२२	५६.४४-५६.५९	३	
२२	५५८	किंग्जस्टन-अटलांटिस- ए-१-व-ए-२- महंमदवाडी-(१बीएचके)	१४६१०००-१८६८५००	४५.८६-५८.४९	३५.८६-४५.९०	११	
२३	५५९	अर्चना-पॅराडाईस-फेज-१-महंमदवाडी-(१बीएचके)	१८८७०००	५६.७०	३७.९३	१	
२४	५६२	कॉस्मिक-कोर्टयार्ड-फेज-१-वाघोली-(२बीएचके)	२१५१८००	६७.३६	५०.५१	२	
२५	५६४	मंत्रा-मेसमेर-फेज-५-मुंढवा-(१बीएचके)	२११६०००-२१२७३००	६३.५८-६३.९३	३८.९५	४	
२६	५९९	सिल्वर-गार्डेनिया-बोऱ्हाडेवाडी-मोशी-(२बीएचके)	२४६४२००	७४.०५	४७.४८	५	
२७	३७८	व्हिजन एस, ताथवडे	१७०५३००	४४.५५	४७.६१	१	026135
२८	३९५	'कमलराज पारिजात' सी कमरर्शीअल, दिघी	२३१४७००-२३४१६००	३९.३५	७२.४६-७३.३०	८	025042
२९	३९६	अकशा एलिगन्स, चिखली	१५१२८००-२०१२२००	२८.३४-३७.५४	५२.०९-६९.२९	२	
३०	४८८	(व्हिजे) ६७ के इनक्ल्युझिव हाऊसिंग खराडी	२२३१०००	६९.८४	४४.०९	४	
३१	४८९	कमलराज-निशिगंध, दिघी	२५३५९००-२५५२४००	७९.३८-७९.९०	५१.३९-५१.७२	२	
३२	४९५	इन्फिनिटी-प्लॅनेट-मोशी	१६६४७००-२५२५३००	५२.११-७९.०५	३२.०१-५३.८२	४	
३४	४९९	इन्फिनिटी-वर्ल्ड, पुनावळे	१९९४३००-२२५६९००	६२.४३-७०.६५	३६.०९-४०.२२	३	
३५	५०१	यश-वन-इन्फिनिटी, फेज-३, पुनावळे	१६३७३००	५१.२५	२९.७१	८	
३६	५०५	सिल्व्हर-ग्रेसीया, फेज-३, रावेत	२१२७५००-२७४८९००	६६.६०-८६.०५	४३.२३-५५.४०	१	
३७	५११	गायत्री-लॅण्डमार्क, थेरगाव	१३६७१००-१३८४२००	४७.०७-४७.६६	३७.३५-३७.८२	१	
३८	४४४	झेन-इस्टेट-खराडी	१५०९०००-२०३१०००	३३.६४-४६.१७	४७.२१-६३.५७	४	
३९	३७३	येस आस्था, चोविसावाडी	१५५९८००-२०५४३००	५३.७१-७०.७४	३३.२७-५१.४३	४	
४०	५७९	चंद्ररंग -सेरेनिटी-वाकड (२ बीएचके)	२०६९४००-२१२७९००	६४.७८-६६.६१	४८.५३-४९.९१	२	023540

अ. क्र	योजनेचा संकेत क्रमांक	योजनेचे नाव	सदनिकेची अंदाजित किंमत (रु.)	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी)	सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी)	एकूण सदनिका	अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द	अनुसूचित जमाती	पत्रकार	स्वातंत्र्य सैनिक	अंध व शारीरीक दृष्ट्या अपंग	माजी सैनिक त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती	राज्य शासकीय कर्मचारी मंडळा महामंडळ इ. चे कर्मचारी (ज्यांची सेवा ५ वर्षेपूर्ण झाली आहे यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे)	सर्वसाधारण जनता
		२०% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना												
४१	६९४	व्हिजन-अरिस्टो-किवले-२बीएचके	३०५०८००-३९३४५००	५०.०९-५१.०९	९१.६८-११८.२४	२०	२	१	१	१	१	१	१	१२

अ. क्र	योजनेचा संकेत क्रमांक	योजनेचे नाव	अंदाजित किंमत (रु.)	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी)	सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी)	एकूण भूखंड/ सदनिका	अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द	अनुसूचित जमाती	सर्वसाधारण जनता
		म्हाडा गृहनिर्माण योजना प्रथम येणाऱ्यास प्रथम प्राधान्य							
४२	६९५	गट क्र. ४१७ राधानगरी (मोकळा भूखंड)	२१०७२०-२१०९७०	१३३.२८-१३३.४४	भूखंड	७	१	३	३
४३	६९६	गट क्र.४१७ राधानगरी (मोकळा भूखंड)	३१६८४८-३९६०६०	१९२-२४०	भूखंड	१९	२	०	१७
४४	६९७	गट क्र. ४१७ राधानगरी (मोकळा भूखंड)	३८३०३९-७१८७१०	२१३.६०-३९७.९०	भूखंड	५	१	०	४
४५	६९८	स.न. ५९९, बालाजी पार्क, कोल्हापूर (१ आरके)	१०६०४००	२४.८४	३४.२४	१	०	०	१
४६	६९९	स.न. ४२/इ, उजळाईवाडी, कोल्हापूर (१आरके)	९६५९००-१०३०३००	१८.१७	२२.८२	१०	१	०	९
४७	७००	गट क्र. ४९, गगनबावडा, कोल्हापूर (मोकळा भूखंड)	२९८०००	१००	भूखंड	६	१	०	५
४८	७०१	स.न.२९/, उजळाईवाडी, कोल्हापूर (मोकळा भूखंड)	१०००००	३०	भूखंड	३	०	०	३
४९	७०२	स.न.८८/, उजळाईवाडी, कोल्हापूर(१आरके)	४३०१००	२०.७६	२५.७७	१	०	०	१
५०	७०३	स.न.४२/इ, उजळाईवाडी, कोल्हापूर (१आरके)	४३०१००	२०.७६	२५.७७	१	०	०	१
५१	७०४	स.न.५०/इ, मोरेवाडी, कोहापूर(१आरके)	४५३९००	१६.३३	२५.३६	२	०	०	२
५२	७०५	स.न.६७/इ, पाचगाव, कोल्हापूर(१आरके)	३१४६९०-३५०२८५	१५.९३	१९.८५	५	०	१	४
५३	७०६	स.न.७०२, सुभाष नगर, कोल्हापूर(१आरके)	४०४९००	१५.९३	१९.४१	१	०	०	१
५४	७०७	स.न.७०२, सुभाष नगर, कोल्हापूर(१आरके)	४३४९००	३१.१६	३१.७७	१	०	०	१
५५	७०८	स.न.७०२, सुभाष नगर, कोल्हापूर (१ रूम)	४३४९००	१८	२६.९४	१	०	०	१
५६	७०९	स.न. १९१/, शहापूर, इचलकरंजी (१आरके)	२६४९००-३१८९२२	२१.२७	२६.४७	३	०	०	३
५७	७१०	स.न.५४१, राजेंद्र नगर, कोल्हापूर(१बीएचके)	६५९४००	२७.४६	३६.६	१	०	०	१
५८	७११	स.न.५८१/६,७, मोरेवाडी, कोल्हापूर (मोकळा भूखंड)	१२५५५०	४०.५	भूखंड	१	०	०	१
५९	७१२	स.न.५८१/६,७, मोरेवाडी, कोल्हापूर (१आरके)	२९३६५०	१३.२	१४.६८	१	०	०	१
६०	७१३	स.न.१०२८/११/१, सुर्वेनगर, कोल्हापूर(१आरके)	४७८२००	१९.०५	२३.७५	१	०	०	१
६१	७१४	स.न.७३१/१,२, नाळे कॉलनी, कोल्हापूर(१आरके)	२६५६००	१८.२५	२४.५१	१	०	०	१
६२	७१५	स.न. ७२०, रंकाळा, कोल्हापूर(१आरके)	८५४५००	३४.४६	४५.१६	१	०	०	१

विशेष सूचना : १. संकेत क्रमांक ६५७, मधुवन या योजनेतील एकूण ३९६ पैकी २३५ सदनिकांना पंतप्रधान आवास योजनेचे अनुदान प्राप्त झालेले असून त्याची वजावट करून जाहिरातीत किंमत नमूद करण्यात आलेली आहे. उर्वरित सदनिकांना पंतप्रधान आवास योजनेचे अनुदान नसल्याने सदर लाभार्थींना सदनिकेची पूर्ण किंमत विकसकाकडे भरणे अनिवार्य आहे. २. सोडतीतील यशस्वी लाभार्थींनी म्हाडाने सदनिकेचे देकार पत्र दिल्यानंतर जर सदर सदनिका रद्द करून भरलेल्या रकमेचा परतावा मागितल्यास सदनिकेच्या किंमतीच्या १% इतक्या रकमेची वजावट करून उर्वरित रकमेचा परतावा करण्यात येईल. ३. वरिल नमूद अनुक्रमांक २० ते ३२ मधील सदनिकांची ही दुसरी जाहिरात असून सदर सदनिका सर्वसाधारण प्रवर्गासाठी आहेत.

म्हाडाचे प्रथम येणाऱ्यास प्राधान्य ऑनलाईन अर्जाकरिता संकेतस्थळ : **https://lottery.mhada.gov.in**

इतर सर्व योजनांसाठी ऑनलाईन अर्जाकरिता संकेतस्थळ : **https://housing.mhada.gov.in**

नितीन माने
मुख्य अधिकारी
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे